

ANEXO I

OBRA: ADEQUAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO

OBJETO: ADEQUAÇÃO DE ESPAÇO INTERNO PARA EXECUÇÃO DE BANHEIRO ACESSÍVEL QUE ATENDA A NBR-9050/2015

LOCAL: PRÉDIO DA SECCIONAL - JUSTIÇA FEDERAL DE RORAIMA

ENDEREÇO: AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 3999 - CANARINHO - BOA VISTA/RR

PRAZO DE EXECUÇÃO: 45 DIAS

BOA VISTA/RR, AGOSTO DE 2017.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO (R\$)		Ref. Código	Preço Unit.	B.D.I (%)
				UNIT.	TOTAL	SINAPI	Custo	
						JUNHO/2017	JUNHO/2017	
I	SERVIÇOS INICIAIS				1.503,86			
1.0	Placa da obra (1,50mx2,00m)	m²	3,00	300,53	1.153,86	74209/001	300,53	84,09
2.0	Taxas e emolumentos (CREA, PMBV)	unid	1,00	350,00	350,00	ESTIMATIVA	-	-
II	ADAPTAÇÃO DE UM DEPÓSITO PARA FUNCIONAR COMO BANHEIRO ACESSÍVEL PARA ATENDER À NORMA DE ACESSIBILIDADE							
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				977,02			
1.1	Remoção de porta em mdf, med. 0,80x2,10m, com reaproveitamento	und	1,00	94,04	94,04	COMPOSIÇÃO	73,48	20,56
1.2	Apicoamento de parede	m²	10,56	22,87	241,51	85333	17,87	5,00
1.3	Retirada de esquadria alumínio med. (1,46*0,50)m, com reaproveitamento	und	1,00	13,44	13,44	COMPOSIÇÃO	10,50	2,94
1.4	Demolição de alvenaria de tijolo cerâmico e=15cm, inclusive botafora	m³	0,25	191,51	47,88	15+72897+9537+7272215+72897+953	149,64	41,87
1.5	Acabamento em alvenaria de tijolo cerâmico (desenvolvimento) m, inclusive pintura	m	5,00	116,03	580,15	7+72901	90,66	25,37
2.0	ESTRUTURA, ALVENARIA E VEDAÇÃO				921,84			
2.1	Alvenaria de tijolo cerâmico - 1/2 vez	m²	13,26	69,52	921,84	72132	54,32	15,20
2.2	Viga em concreto armado Fck=20 MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento, forma, aço	m³	0,11	1.655,88	182,15	92873+94964+73990+92266	1.293,86	362,02
3.0	REVESTIMENTO				1.690,14			
3.1	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparada mecanicamente	m²	5,92	37,89	224,31	87527	29,61	8,28
3.2	Chapisco de aderência	m²	24,92	6,65	165,72	87894	5,20	1,45
3.3	Reboco paulista e=25mm	m²	16,78	37,89	635,79	87527	29,61	8,28
3.4	Revestimento cerâmico (30x40)cm, Cetim Crema - Portobello ou similar, c/argamassa cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	16,96	39,17	664,32	87528	30,61	8,56
4.0	ESQUADRIA				195,45			
4.1	Reinstalação de porta mdf med. 80x210cm, com abertura para fora	und	1	195,45	195,45	COMPOSIÇÃO	152,72	42,73
5.0	PISO				1.198,35			
5.1	Camada de regularização com cimento, areia e impermeabilizante no traço 1:4, E=3,0cm	m²	15,00	56,58	848,70	87767	44,21	12,37
5.2	Piso cerâmico (45x45)cm, Travertine Alpe - Eliane ou similar, aplicada a 45°, c/argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	7,50	46,62	349,65	87250	36,43	10,19
6.0	PINTURA				1.061,99			
6.1	Emassamento acrílico em parede interna duas demãos	m²	27,75	17,14	475,64	96130	13,39	3,75
6.2	Fundo selador acrílico em parede, uma demão	m²	27,75	2,12	58,83	88845	1,66	0,46
6.3	Pintura c/tinta acrílica semi-brilho, na cor B120 - Suvnil ou similar, em parede, 02 demãos	m²	23,29	22,65	527,52	96126	17,70	4,95
7.0	LOUÇAS E METAIS				3.980,22			
7.1	Porta papel toalha interfolhada, 03 tobras, de sobrepor, completo	unid	1,00	22,77	22,77	95542	17,79	4,98
7.2	Vaso sanitário de louça (box PNE), P 51, Deca ou similar, completa, com assento AP52 e demais acessórios	unid	1,00	603,90	603,90	95471	471,87	132,03
7.3	Lavatório de louça com coluna suspenso, (box PNE), completo, inclusive válvula, sifão e demais acessórios (deca ou similar)	unid	1,00	287,72	287,72	COMPOSIÇÃO	224,82	62,90
7.4	Kit p/banheiro, de sobrepor, sendo: (papeleira, saboneteira, cabide e porta toalha), completo (lavabos)	conj	1,00	335,08	335,08	COMPOSIÇÃO	261,82	73,26
7.5	Suporte para papel higiênico em rolo de 300,00m, em plástico ABS	unid	1,00	104,66	104,66	COMPOSIÇÃO	81,78	22,88
7.6	Ducha higiênica Ø 1/2", com registro, derivação com gatilho branco 1984 C25 ACT, deca ou similar	und	1,00	344,46	344,46	38190	269,15	75,31
7.7	Barra de apoio (box PNE), em L 2310, medindo 80cm	unid	3,00	282,08	846,24	COMPOSIÇÃO	220,41	61,67

OBJETO : **ADEQUAÇÃO DE ESPAÇO INTERNO PARA EXECUÇÃO DE BANHEIRO ACESSÍVEL QUE ATENDA A NBR-9050/2015**

LOCAL : **PRÉDIO DA SECCIONAL - JUSTIÇA FEDERAL DE RORAIMA**

ENDEREÇO : **AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 3999 - CANARINHO - BOA VISTA/RR**

PRAZO DE EXECUÇÃO: 45 DIAS

BOA VISTA/RR, AGOSTO DE 2017.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO (R\$)		Ref. Código	Preço Unit.	B.D.I (%)
				UNIT.	TOTAL	SINAPI	Custo	
						JUNHO/2017	JUNHO/2017	
7.8	Barra de apoio de lavatório Deca ou similar , em aço inox polido diâmetro de 3cm	und	1,00	590,38	590,38	COMPOSIÇÃO	461,31	129,07
7.9	Barra de apoio reta, em aço inox polido , comprimento 60 cm, diâmetro mínimo 3cm (puxador porta)	und	1,00	282,08	282,08	26331/002	220,41	61,67
7.10	Torneira cromada de mesa para lavatório com sensor de presença (box PNE)	und	1,00	562,93	562,93	COMPOSIÇÃO	439,86	123,07
8.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				1.309,11			
8.1	Instalação de ponto hidráulico	unid	3,00	436,37	1.309,11	COMPOSIÇÃO	340,97	95,40
9.0	INSTALAÇÃO SANITÁRIA				1.219,58			
9.1	Instalação de ponto esgoto primário	unid	1,00	678,08	678,08	COMPOSIÇÃO	529,83	148,25
9.2	Instalação de ponto esgoto secundário	unid	1,00	533,41	533,41	COMPOSIÇÃO	416,79	116,62
9.3	Ralo sinfonado PVC 100x40 mm junta elastica solvavel fornecimento e instalação em ramal de descarga ou em ramal de esgoto	und	1,00	8,09	8,09	89709	6,32	1,77
10.0	DIVERSOS				1.916,73			
10.1	Forro de fibra mineral, inclusive estrutura de fixação	m²	7,50	85,21	639,08	96115	66,58	18,63
10.2	Luminária de LED embutir 2 lâmpadas T5, modelo Abalux ou similar	und.	1,00	186,79	186,79	Composição	145,95	40,84
10.3	Sensor optico de presença para luminária	und.	1,00	62,74	62,74	Composição	49,02	13,72
10.4	Placa de identificação de banheiro acessível unissex 15x15cm	und	1,00	81,14	81,14	Composição	63,40	17,74
10.5	Espelho Cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura medindo: (0,35x0,70)m, inclusive botões de fixação	m²	0,25	310,91	77,73	85005	242,94	67,97
10.6	Alarme _PCD com duas botoeiras com fio, inclusive ponto elétrico	und	1,00	817,95	817,95	COMposição	639,12	178,83
10.7	Limpeza da obra	m²	45,00	1,14	51,30	9537	0,89	0,25
				VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS C/ BDI R\$ R\$ 15.974,29				

Boa Vista - RR, Agosto de 2017.

ANEXO II

Grupo	A	Despesas indiretas	
	A.1	Administração central (<i>especificar cada item e %</i>)	5,50%
	A.2	Garantia (<i>especificar cada item e %</i>)	1,50%
	A.3	Outros (<i>especificar cada item e %</i>)	2,50%
Total do grupo A			9,50%
Grupo	B	Bonificação	
	B.1	Lucro	5,50%
Total do grupo B			5,50%
Grupo	C	Impostos	
	C.1	PIS	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%
	C.3	ISSQN (Prefeitura de Diamantina)*	5,00%
Total do grupo C			8,65%
Grupo	D	Despesas Financeiras (F)	
		Despesas Financeiras (F) (<i>especificar cada item e %</i>)	
Total do grupo D			1,00%
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)			
$BDI = BDI (\%) = \frac{(1+A) \times (1+F) \times (1+B) \times (1+R) - 1}{(1-I)} \times 100$			27,98%
<hr style="width: 50%; margin: 0 auto;"/> Assinatura do Representante Legal			

Estamos apresentando um modelo.

O preenchimento da planilha e a elaboração dos cálculos é de total responsabilidade do licitante.

Deverá ser apresentada a planilha analítica do BDI, demonstrando-se os custos de cada um dos itens que compõem o preço de cada um dos grupo. Exemplificando: apresentar composição de custos e porcentagem a que se referem dos itens: Administração, Garantia e Risco e Despesas Financeiros.

ANEXO III

OBRA: ADEQUAÇÃO DE ESPAÇO INTERNO PARA EXECUÇÃO DE BANHEIRO ACESSÍVEL QUE ATENDA A NBR-9050/2015

OBJETO : ADEQUAÇÃO PREDIAL - BANHEIRO ACESSÍVEL PARA ATENDER A NBR-9050/2015

OBJETIVO: ADEQUAÇÃO DO ESPAÇO FÍSICO

LOCAL : PRÉDIO DA SECCIONAL - JUSTIÇA FEDERAL DE RORAIMA

ENDEREÇO: AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 3999 - CANARINHO - BOA VISTA/RR

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PERÍODO		PREÇO (R\$)	%
		30 DIAS	15 DIAS		
I	SERVIÇOS INICIAIS	1.503,86	0,00	1.503,86	8,60%
		100,00%			
II	ADAPTAÇÃO DE UM DEPÓSITO PARA FUNCIONAR COMO BANHEIRO ACESSÍVEL PARA ATENDER À NORMA DE ACESSIBILIDADE	11.182,00	4.792,29	15.974,29	91,40%
		70,00%	30,00%		
DESEMBOLSO MENSAL		12.685,86	4.792,29		
PORCENTAGEM PARCIAL		72,58%	27,42%	17.478,15	100,00%
PORCETAGEM ACUMULADA		72,58%	27,42%		
DESEMBOLSO ACUMULADO		12.685,86	17.478,15		



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

ANEXO IV

MEMORIAL DESCRITIVO

Adequação dos banheiros masculino e feminino do Subsolo para atender a ABNT NBR-9050
– Acessibilidade a edificações.

Julho/2017



Sumário:

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....	3
2. DISPOSIÇÕES GERAIS.....	3
3. SERVIÇOS PRELIMINARES	3
4. PAREDES	Erro! Indicador não definido.
5. PISO	3
6. ESQUADRIA E FERRAGENS... Erro! Indicador não definido.	
7. REVESTIMENTO	'Erro! Indicador não definido.
8. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA ... Erro! Indicador não definido.	
9. INSTALAÇÃO SANITÁRIA Erro! Indicador não definido.	
10. LOUÇAS E METAIS	4
11. FORRO	Erro! Indicador não definido.
12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA. Erro! Indicador não definido.	



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

13.....LIMPEZA

Erro! Indicador não definido.

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este Memorial tem como objetivo descrever e servir de balizador para a execução dos serviços de modificação de um depósito em banheiro acessível masculino e feminino, conforme determina a NBR-9050, item 7.4.3, que trata de questões relacionadas a edificações, a ser executado no edifício sede da Justiça Federal – Seção Judiciária de Roraima, procurando especificar de forma clara os serviços a serem executados.

As quantidades levantadas no “Quantitativo” são orientativas, não implicando em aditivos quando das medições dos serviços, cabendo ao construtor à responsabilidade pelo orçamento proposto.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações prevalecem sobre os desenhos.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Durante a obra deverá ser feita periódica remoção de todo entulho e detrito que venham a se acumular no local.

Competirá à empreiteira fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar um profissional habilitado da CONTRATANTE, para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

A JFRR fornecerá as pranchas com os desenhos referentes ao Projeto Arquitetônico, hidráulico e Sanitário atual, bem como os projetos de adequação a serem realizados.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

A empresa antes de iniciar a obra, deverá realizar a fixação da placa da obra em frente ao prédio da JFRR, local definido juntamente com a fiscalização, conforme modelo padrão fornecido, com os responsáveis técnicos pelo projeto e execução, em local visível, de acordo com as exigências do CREA, da Prefeitura Municipal. Ver modelo padrão da instituição.

Deverá ser realizada a remoção da porta em MDF existente que será reaproveitada, devendo ser modificado o sentido de abertura, devendo abertura ser realizada para fora, conforme o projeto em acordo com o que determina a NBR-9050.

A quebra do piso para instalação hidráulica e sanitária deverá ser realizada cuidadosamente visto que abaixo passa à tubulação de esgoto que atende a bateria de banheiros existentes no subsolo, devendo ser analisado as pranchas disponibilizadas.

4. PAREDES

O ambiente deverá ser dividido com alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos, assentados de ½ vez do piso até o teto.

A divisória divilux existente será removida pela equipe de manutenção predial no momento oportuno.

5. PISO

Deverá ser aplicada uma camada regularizadora para o nivelamento do piso do banheiro, deixado no mesmo nível do piso do corredor, visando atender a NBR-9050. O piso deverá ser antiderrapante,

6. ESQUADRIAS E FERRAGENS

Deverá ser realçada a remoção da porta do depósito em mdf existente cuidadosamente para ser reaproveitada no mesmo local, havendo somente a mudança no sentido da abertura.

As ferragens deverão ser reaproveitadas.

Deverá ser instalada a barra de abertura da porta, conforme preceitua o item 6.11.2.7 da ABNT NBR-9050.

Os rebaixos de encaixes para fechaduras de embutir, dobradiças, chapas, testas, etc., terão a forma de ferragens, não sendo toleradas folgas que exijam emendas, taliscas de madeira, etc.

A localização das peças das ferragens nas esquadrias será medida com precisão evitando discrepâncias de posição ou diferença de nível perceptível à vista.

As ferragens e fechaduras deverão seguir o mesmo padrão;



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

7. REVESTIMENTOS

Condições Gerais

No local adaptado para funcionar como banheiro, deverá ser realizado a aplicação de revestimento cerâmico em todas as paredes até uma altura de H=1,90m.

Antes da aplicação do revestimento, deverá ser realizado o apicoamento manual das paredes, para torná-las aptas a receber o revestimento cerâmico. Deverão ser observadas as normas da ABNT pertinentes ao assunto, em particular a NB-231, além do abaixo especificado;

Antes de ser iniciado qualquer serviço de revestimento, deverão ser testadas as canalizações ou redes condutoras de fluídos em geral, à pressão recomendada para o caso.

A superfície a revestir deverá ser limpa, livre de pó, graxas, óleos ou resíduos orgânicos. As eflorescências visíveis decorrentes de sais solúveis em água (sulfatos, cloretos, nitratos, etc.) impedem a aderência firme das camadas dos revestimentos, devendo, por isso, ser eliminadas através de escovamento a seco, antes do início da aplicação do revestimento.

Os rebocos tipo paulistas internos e externos de paredes de alvenaria, ao nível do solo, serão executados com argamassa no traço 1:3 de cimento e areia lavada com a adição de aditivo impermeabilizante adequado, até a altura de: Paredes Perimetrais e Parte externa: 60cm acima do nível do piso interno acabado:

A recomposição parcial de qualquer revestimento deverá ser executada com perfeição, a fim de não apresentar diferenças ou discontinuidades.

Os revestimentos deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, alinhados e nivelados e com as arestas vivas.

Antes da execução definitiva de qualquer pintura, uma amostra será submetida à aprovação da FISCALIZAÇÃO, com as dimensões mínimas de 0,50x1,00m, sob iluminação semelhante e em superfície idêntica a do local onde será aplicada a pintura. Esse procedimento é fundamental para não ocorrer divergências nas tonalidades já aplicadas em obras de mesmo objeto, já construídos.

As paredes internas receberão pintura de acordo com a cor existente, CABE indicação exata dos locais a receber os diversos tipos de pintura e respectivas cores será determinada nos projetos, e quadro de acabamento ou diretamente pela FISCALIZAÇÃO.

Para qualquer recuperação de pintura (retoque), por menor que seja, será obrigatória a pintura completa do plano da parede. De maneira nenhuma será aceito remendo na pintura.

O reboco paulista só poderá receber pintura, quando decorridos pelo menos 30 dias de sua confecção.

Os espelhos dos interruptores, das tomadas e das fechaduras, como também as tampas dos quadros elétricos e de telefone só deverão ser fixadas após a conclusão dos serviços de pintura. PVA – Látex / ACRÍLICA sobre Reboco Paulista

Quando não houver exigência do uso de massa corrida, deverão ser atendidas, no mínimo as seguintes recomendações:

- a) **Será aplicada lixa fina em toda a superfície a ser pintada e, em seguida, deverá ser eliminado todo o pó;**



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

- b) Será aplicada uma demão de líquido selador;
- c) Na execução da pintura serão aplicadas tantas demãos quantas forem necessárias para se obter uma superfície com coloração perfeitamente homogênea.

8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A instalação sanitária consiste na instalação de 03 pontos novos, sendo 01(um) vaso sanitário, 01 (um) lavatório e 01(um) para a ducha higiênica, que deverá ser ligada a rede hidráulica já existente que será derivada do banheiro que fica ao lado.

9. INSTALAÇÃO SANITÁRIA

Consiste na instalação de 02 (dois) pontos, sendo 01(um) para o vaso sanitário e 01(um) para o lavatório, com a instalação de 01(um) ralo, que devesse ser ligado a uma caixa de inspeção existente, cujo ramal principal passa embaixo do piso do local a ser adequado. Deverá ser instalada a coluna de ventilação.

10. LOUÇAS E METAIS

As barras de apoio são necessárias para garantir o uso com segurança e autonomia das pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida, conforme especificado em 7.7.2.2 da NBR-9050.

Deverão ser instaladas as barras do vaso e lavatório contemplados na planilha orçamentária, em atenção ao que determina a norma, quanto a dimensões, altura e distância.

As louças a serem instalados deve seguir expressamente o que determina a NBR-9050, no que diz respeito à localização e altura máxima.

Todas as barras de apoio utilizadas em sanitários e vestiários devem resistir a um esforço mínimo de 150 kg no sentido de utilização da barra, sem apresentar deformações permanentes ou fissuras, ter empunhadura conforme Seção 4 e estar firmemente fixadas a uma distância mínima de 40 mm entre sua base de suporte (parede, painel, entre outros), até a face interna da barra. Suas extremidades devem estar fixadas nas paredes ou ter desenvolvimento contínuo até o ponto de fixação com formato recurvado. Quando necessários, os suportes intermediários de fixação devem estar sob a área de empunhadura, garantindo a continuidade de deslocamento das mãos. O comprimento e a altura de fixação são determinados em função de sua utilização, conforme exemplos apresentados em 7.7.2.3 e 7.7.2.4.

A bacia sanitária deverá de louça branca com caixa acoplada, devendo ser instalada a uma altura entre 0,43 e 0,45m, devendo atender as ABNT NBR 15907-1 e ABNT 15907-2.

O lavatório de louça branco sem coluna, suas fixações e ancoragens devem atender no mínimo aos esforços previstos nas ABNT NBR 15097-1 e ABNT NBR 15097-2. Sua instalação



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

deve possibilitar a área de aproximação de uma pessoa em cadeira de rodas, e garantir a aproximação frontal de uma pessoa em pé.

A torneira deverá ser tipo cromada, instalada na cuba acessível, atendendo as especificações contidas na planilha orçamentária, com sensor de presença.

11. FORRO

O forro do banheiro será do tipo mineral, sustentado por perfis “T” em aço galvanizado, modulação 625 x 1250 mm, peso = 3,6 kg/m², NRC mínimo = 0,65, coeficiente térmico K= 0,052 w/m°C, resistência à umidade de 90%, resistência ao fogo e densidade óptica de fumaça – Classe IIA, sustentados por perfis “T” de 24 mm de base (15/16”) em aço galvanizado (fig. 01), sistema clicado, com alma dupla e costura de reforço, sendo 38 mm para o perfil principal e 26 mm para as travessas, com capa em aço galvanizado com pintura eletrostática na cor branca.

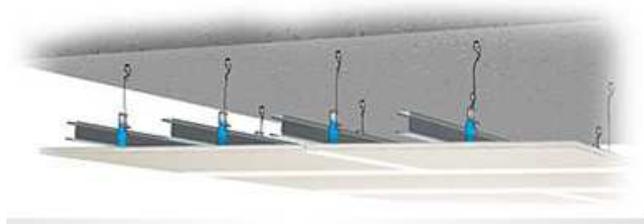


Fig. 01 – Forro mineral em estrutura fixada

12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Deverá ser realizada a retirada da luminária para reaproveitamento. Na instalação deverá ser instalado sensor de presença. Os pontos de tomadas deverá ser todos isolados e fechados. Deverá haver 02 (dois) pontos de elétrica, para atender ao alarme a ser instalado, derivando do perfil que passa dentro do ambiente a ser adequado.

13. LIMPEZA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações e aparelhos e com as instalações definitivas ligadas.

Todos os pisos deverão ser totalmente limpos, e todos os detritos que ficarem aderentes deverão ser removidos, sem danos às superfícies. Durante a limpeza da obra deve-se ter o cuidado de vedar todos os ralos para que os detritos provenientes da limpeza não venham a obstruí-los posteriormente.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

Todos os metais, ferragens e louças deverão ficar totalmente limpos, polidos, tendo sido removido todo o material aderente até que se obtenham suas condições normais. Todas as ferragens serão limpas e lubrificadas, substituindo-se aquelas que não apresentarem perfeito funcionamento e acabamento.

OBSERVAÇÃO: Diga-se que todas as marcas apresentadas são modelos referenciais, e que poderão ser fornecidos produtos equivalentes desde que aprovados previamente antes da execução dos serviços.

Boa Vista/RR, agosto de 2017.

Antonio Rodrigues da Cruz Filho
Eng. Civil / Eng. Segurança do Trabalho – CREA 0397-D/RR

ANEXO V

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

Serviço: Remoção de porta em mdf, med. 0,80x2,10m, com reaproveitamento**Unidade:** m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Marceneiro	h	1,50	16,24		24,36
2	Servente	h	1,00	9,66		9,66
						-
					TOTAL MATERIAL	34,02
				Encargos Sociais	116,00%	39,46
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	73,48
					CUSTO	73,48

Serviço: Apicoamento de parede**Unidade:** unid.

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Pedreiro	h	0,20	16,24		3,25
2	Servente	h	0,50	9,66		4,83
						-
					TOTAL MATERIAL	8,08
				Encargos Sociais	116,00%	9,37
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	17,45
					CUSTO	17,45
				B.D.I	0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 17,45

Serviço: Retirada de esquadria aluminio med. (1,46*0,50)m, com reaproveitamento**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Pedreiro	h	0,15	16,24		2,44
2	Servente	h	0,25	9,66		2,42
						-
						-
						-
					TOTAL MATERIAL	4,86
				Encargos Sociais	116,00%	5,64
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,50
					CUSTO	10,50
				B.D.I	0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 10,50

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

Serviço: Retirada de divisória de granito, e=4cm, h=1,80m, inclusive ferragens

Unidade: m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Pedreiro	h	0,25	16,24		4,06
2	Servente	h	0,60	9,66		5,80
					-	-
					-	-
					-	-
					TOTAL MATERIAL	9,86
				Encargos Sociais 116,00%		11,44
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	21,30
					CUSTO	21,30
			B.D.I	0%		-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 21,30

Serviço: #REF!

Unidade: m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Pedreiro	h	0,20	16,24		3,25
2	Servente	h	0,40	9,66		3,86
					-	-
					-	-
					-	-
					TOTAL MATERIAL	7,11
				Encargos Sociais 116,00%		8,25
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,36
					CUSTO	15,36
			B.D.I	0%		-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 15,36

Serviço: #REF!

Unidade: m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Carpinteiro	h	1,50	16,00		24,00
2	Auxiliar de carpinteiro	h	1,50	12,19		18,29
					-	-
					-	-
					-	-
					TOTAL MATERIAL	42,29

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

Encargos Sociais	116,00%		49,06
		TOTAL MÃO-DE-OBRA	91,35
		CUSTO	91,35
B.D.I	0%		-
TOTAL DO SERVIÇO			R\$ 91,35

Serviço: Apicoamento de parede para receber novo revestimento

Unidade: m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Servente	h	0,50	9,66		4,83
						-
					TOTAL MATERIAL	4,83
					Encargos Sociais	5,60
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,43
					CUSTO	10,43
					B.D.I	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 10,43

Serviço: Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 90cm, diâmetro de 3cm (box PNE)

Unidade: unid

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
Sinap						
	Pedreiro	h	1,00	16,24		16,24
	Ajudante	h	1,00	9,66		9,66
36206	Barra tubular de apoio, medindo 80cm, em aço inox	unid.	1,00	209,53	209,53	
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	209,53
					Encargos Sociais	243,05
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,90
					CUSTO	235,43

Serviço: Retirada de entulho com bota-fora (até container de coleta)

Unidade: m³

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
Sinap						
	Ajudante	h	1,00	9,66		9,66
						-
					TOTAL MATERIAL	9,66
					Encargos Sociais	11,21
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,87
					CUSTO	20,87

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

Serviço: Vaso sanitário sinfonado convencional par PCD sem furo frontal com louça branca com assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - Forn e Instalação

Unidade: m³

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Encanador	h	2,00	16,24		32,48
2	Ajudante	h	2,50	10,45		26,13
3	Vaso sanitário P51, c/caixa acoplada (BOX - PNE)	unid.	1,00	420,74	420,74	
4	Assento plástico	unid.	1,00	24,00	24,00	
5	Ligação flexível cromada	unid.	1,00	42,00	42,00	
6	Anel de vadação	unid.	1,00	16,00	16,00	
7	Parafuso de fixação, cromado c/bucha plástica	unid.	2,00	11,50	23,00	
8	Fita veda rosca	m	0,56	0,10	0,06	
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	525,80
					Encargos Sociais	116,00%
						58,61
						67,99
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	126,60
					CUSTO	652,40
					B.D.I	0%
						-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 652,40

Serviço: Divisória de granito, e=4cm, h=1,80m, inclusive ferragens

Unidade: m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Pedreiro	h	0,25	16,24		4,06
2	Servente	h	0,60	9,66		5,80
1	Montador	h	2,40	14,75		35,40
2	Ajudante	h	4,80	11,08		53,18
3	Granito Amarelo Ornamental (SINAP 25976)	m ²	1,00	489,00	489,00	
4	Ferragem	unid	1,00	14,50	14,50	
5	Cimento portland	kg	1,60	0,74	1,18	
6	Cimento para rejuntamento	kg	0,70	2,86	2,00	
7	Areia	m ³	0,0040	30,00	0,12	
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	506,80
					Encargos Sociais	116,00%
						88,58
						102,75
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	191,33
					CUSTO	698,13
					B.D.I	0%
						-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 698,13

Serviço: Revestimento cerâmico (32,40x44)cm, Forma Branco - Eliane ou similar, c/argamassa cimento colante, inclusive

Unidade: m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Azulejista/Ladrilhista	h	0,69	14,75		10,18
2	Servente	h	0,42	9,66		4,06

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

CUSTO 1.505,81

Serviço: Lavatório de louça s/coluna, de canto (box PNE), L 101, completo, inclusive válvula, sifão e demais acessórios**Unidade:** m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Bombeiro hidraulico	h	1,00	14,75		14,75
2	ajudante Bombeiro	h	1,00	10,50		10,50
	Lavatorio	Mat.	1,00	133,00	143,00	
3	Engate Flexivel metal croamda	Mat.	1,00	26,32	26,32	
4	Fita veda rosca	Mat	0,50	1,92	0,96	
				TOTAL MATERIAL	170,28	25,25
			Encargos Sociais	116,00%		29,29
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		54,54
					CUSTO	224,82

Serviço: Kit p/banheiro, de sobrepor , sendo: (papeleira, saboneteira, cabide e porta toalha), completo (lavabos)**Unidade:** conj

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Pedreiro	h	1,50	14,75		22,13
2	ajudante4	h	1,50	10,50		15,75
	Kit p/banheiro, de sobrepor , sendo: (papeleira, saboneteira, cabide e porta toalha), completo	Mat.	1,00	180,00	180,00	
				TOTAL MATERIAL	180,00	37,88
			Encargos Sociais	116,00%		43,94
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		81,82
					CUSTO	261,82

Serviço: Torneira de mesa decalux c/sensor - bateria (box PNE), Deca ou similar**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Encanador	h	0,65	16,24		10,56
2	Ajudante de encanador	h	0,65	12,19		7,92
						-
						-
3	Torneira de mesa decalux c/sensor - bateria (box PNE), Deca ou similar	unid.	1,00	399,94	399,94	
						-
				TOTAL MATERIAL	399,94	18,48
			Encargos Sociais	116,00%		21,44
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		39,92
					CUSTO	439,86
			B.D.I	0%		-

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

TOTAL DO SERVIÇO R\$ 439,86

Serviço: Barra de apoio puxador de porta em aço cromado med. 30cm**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Encanador	h	1,00	16,24		16,24
2	Ajudante de encanador	h	1,00	12,19		12,19
						-
						-
3	Barra de apoio puxador de porta em aço cromado med. 30cm	unid.	1,00	159,00	159,00	
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	28,43
				Encargos Sociais	116,00%	32,98
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	61,41
					CUSTO	220,41
				B.D.I	0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 220,41

Serviço: Barra de apoio (box PNE), em L 2310, medindo 80cm**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Encanador	h	1,00	16,24		16,24
2	Ajudante de encanador	h	1,00	12,19		12,19
						-
						-
3	Barra de apoio (box PNE), em L 2310, medindo 80cm	unid.	1,00	200,00	200,00	
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	28,43
				Encargos Sociais	116,00%	32,98
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	61,41
					CUSTO	261,41
				B.D.I	0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 261,41

Serviço: Barra de apoio lavatório em aço inox polido diametro de 3cm**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Encanador	h	1,00	16,24		16,24
2	Ajudante de encanador	h	1,00	12,19		12,19
						-
						-

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

3	Barra de apoio lavatório em aço inox polido diametro de 3cm	unid.	1,00	399,90	399,90	-
						-
	TOTAL MATERIAL				399,90	28,43
	Encargos Sociais		116,00%			32,98
	TOTAL MÃO-DE-OBRA					61,41
	CUSTO					461,31
	B.D.I		0%			-
	TOTAL DO SERVIÇO				R\$	461,31

Serviço: Retirada das Tubulações de esgoto existente**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Bombeiro hidraulico	h	8,00	16,24		129,92
2	Ajudante bombeiro hidraulico arbetura/fechamento de ponto	h Mat.	8,00	12,19		97,52
						-
3	Retirada das Tubulações de esgoto existente	unid.	1,00	264,00	264,00	-
						-
	TOTAL MATERIAL				264,00	227,44
	Encargos Sociais		116,00%			263,83
	TOTAL MÃO-DE-OBRA					491,27
	CUSTO					755,27
	B.D.I		0%			-
	TOTAL DO SERVIÇO				R\$	755,27

Serviço: Ponto de esgoto Primário**Unidade:** und

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Bombeiro hidraulico	h	2,00	16,24		32,48
2	Ajudante bombeiro hidraulico	h	2,50	12,19		30,48
3	Tubo e conexões PVC diam 100mm	Mat.	1,00	130,00		130,00
						-
						-
	TOTAL MATERIAL				-	192,96
	Encargos Sociais		116,00%			223,83
	TOTAL MÃO-DE-OBRA					416,79
	CUSTO					416,79
	B.D.I		0%			-

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 416,79
-------------------------	-------------------

Serviço: Ponto de esgoto secundario**Unidade:** und

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Bombeiro hidraulico	h	3,00	16,24		48,72
2	Ajudante bombeiro hidraulico	h	3,00	12,19		36,57
3	Tubo e conexões PVC diam 100mm	Mat.	1,00	160,00		160,00
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	245,29
				Encargos Sociais 116,00%		284,54
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	529,83
					CUSTO	529,83
			B.D.I 0%			-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 529,83

Serviço: Reinstalação de porta em MDF, (090x2,10)m, com revestimento melaminico, completa, proveniente de reaproveitamento**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Marceneiro	h	2,00	16,24		32,48
2	Ajudante de marceneiro	h	2,00	12,19		24,38
3	Espuma expansivadora	unid.	1,00	29,90	29,90	
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	56,86
				Encargos Sociais 116,00%		65,96
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	122,82
					CUSTO	152,72
			B.D.I 0%			-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 152,72

Serviço: Piso cerâmico (45x45)cm, Travertine Alpe - Eliane ou similar, aplicada a 45°, c/argamassa de cimento colante, inclusive**Unidade:** m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Azulejista/Ladrlhista	h	0,69	14,75		10,18
2	Servente	h	0,42	11,08		4,65
						-
						-
3	Argamassa de cimento colante	kg	4,40	0,55	2,42	

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

4	Cimento para rejuntamento	kg	0,25	2,50	0,63	
5	Piso cerâmico (45x45)cm - Travertine Alpe	m ²	1,10	28,00	30,80	
					-	
					-	
						TOTAL MATERIAL 33,85 14,83
						Encargos Sociais 116,00% 17,20
						TOTAL MÃO-DE-OBRA 32,03
						CUSTO 65,88
						B.D.I 0% -
						TOTAL DO SERVIÇO R\$ 65,88

Serviço:Unidade: m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Azulejista/Ladrlhista	h	0,69	14,75		10,18
2	Servente	h	0,42	11,08		4,65
						-
						-
3	Argamassa de cimento colante	kg	4,40	0,55	2,42	
4	Cimento para rejuntamento	kg	0,25	2,50	0,63	
5	Piso cerâmico (45x45)cm - Travertine Alpe	m ²	1,10	28,00	30,80	
					-	
					-	

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

TOTAL MATERIAL	33,85	14,83
Encargos Sociais 116,00%		17,20
TOTAL MÃO-DE-OBRA	32,03	
CUSTO	65,88	
B.D.I 0%		-
TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 65,88	

Serviço: Suporte para papel higiênico em rolo de 300,00m, em plástico ABS**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Azulejista	h	0,35	14,75		5,16
2	Ajudante	h	0,35	11,08		3,88
						-
						-
3	Suporte para papel higiênico em rolo de 300,00m, em plástico ABS	unid.	1,00	62,25	62,25	
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	9,04
					Encargos Sociais 116,00%	10,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	19,53
					CUSTO	81,78
					B.D.I 0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 81,78

Serviço: Viga concreto armado fck=20MPa, incluindo preparo, lançamento, aço**Unidade:** m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Azulejista/Ladrihista	h	0,69	14,75		10,18
2	Servente	h	0,42	11,08		4,65
						-
						-
3	Argamassa de cimento colante	kg	4,40	0,55	2,42	
4	Cimento para rejuntamento	kg	0,25	2,50	0,63	
5	Piso cerâmico (45x45)cm - Travertine Alpe	m ²	1,10	28,00	30,80	
					-	
					-	
					TOTAL MATERIAL	14,83
					Encargos Sociais 116,00%	17,20
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	32,03
					CUSTO	65,88
					B.D.I 0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 65,88

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

Serviço: Sensor optico de presença**Unidade:** und

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra	
1	Eletricista	h	0,40	16,24		6,50	
2	Ajudante de eletricista	h	0,40	12,19		4,88	
3	Fita isolante	m	2,00	0,68	1,36	-	
4	Sensor optico de presença	und	1,00	23,08	23,08		
					TOTAL MATERIAL	24,44	11,38
					Encargos Sociais	116,00%	13,20
					TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,58
					CUSTO		49,02
					B.D.I	0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$	49,02

Serviço: Retira e reinstalação de luminária fluoescente**Unidade:** m²

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra	
1	Eletricista	h	0,60	16,24		9,74	
2	Ajudante de eletricista	h	0,50	12,19		6,10	
5	Fita isolante	m	2,00	0,68	1,36	-	
					TOTAL MATERIAL	1,36	15,84
					Encargos Sociais	116,00%	18,37
					TOTAL MÃO-DE-OBRA		34,21
					CUSTO		35,57
					B.D.I	0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$	35,57

Serviço: Placa de identificação de banheiro acessível unisex 15x15cm**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra	
1	encarregador	h	0,10	16,24		1,62	
3	15x15cm	unid.	1,00	59,90	59,90	-	
					TOTAL MATERIAL	59,90	1,62
					Encargos Sociais	116,00%	1,88
					TOTAL MÃO-DE-OBRA		3,50
					CUSTO		63,40
					B.D.I	0%	-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$	63,40

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017

Serviço: Alarme PCD com duas botoeiras com fio**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Instalador	h	1,50	16,24		24,36
3	Alarme PCD com duas botoeiras com fio	unid.	1,00	586,50	586,50	
					-	
					TOTAL MATERIAL	24,36
				Encargos Sociais	116,00%	28,26
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	52,62
					CUSTO	639,12
			B.D.I	0%		-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 639,12

Serviço: Luminária de LED embutir 2 lâmpadas T5, modelo Abalux ou similar**Unidade:** Unidade

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	Eletricista	h	2,00	16,24		32,48
3	Luminária de LED embutir 2 lâmpadas T5, modelo Abalux ou similar	unid.	1,00	75,79	75,79	
					-	
					TOTAL MATERIAL	32,48
				Encargos Sociais	116,00%	37,68
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	70,16
					CUSTO	145,95
			B.D.I	0%		-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 145,95

Serviço: Acabamento em alvenaria de tijolo ceramico (desenvolvimento) m, inclusive pintura**Unidade:** m

Item	Especificação dos Materiais	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Material	Mão de Obra
1	pedreiro	h	2,00	16,24		32,48
2	Servente	unid.	2,00	9,66		19,32
3	Pintor	h	1,00	16,24		16,24
4	argamassa cimento areia traço 1:5	m³	0,25	33,02	8,26	
6	pintura com emassamento pva	m	1,00	14,36	14,36	
					TOTAL MATERIAL	68,04
				Encargos Sociais	116,00%	
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	68,04
					CUSTO	90,66
			B.D.I	0%		-
					TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 90,66

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO

Data: Agosto/2017



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

ANEXO VI

CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Adequação dos banheiros masculino e feminino do Subsolo para atender a ABNT NBR-9050
– Acessibilidade a edificações.

Agosto/2017



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

1. NORMAS GERAIS

1.1. OBJETIVO

O presente caderno de especificações técnicas tem como objetivo fixar as condições necessárias para a execução dos serviços de engenharia a serem executados visando adequar um ambiente para torná-lo em um acessível, visando assim atender o que prescreve a NBR-9050/2015.

Endereço: Av. Getúlio Vargas, nº 3999, Bairro Canarinho, Boa Vista, Roraima.

Obra: Serviço de adequação de ambiente interno a fim de transforma-lo em um banheiro acessível localizado no Subsolo do Prédio Administrativo – Seção Judiciária de Roraima.

Os projetos executivos e planilhas apresentadas foram desenvolvidos de forma criteriosa, buscando a exatidão e a compatibilização dos projetos. Antes do início dos serviços, a empresa executora deverá analisar, se necessário, levantando questionamentos, apontando com antecedência os pontos que eventualmente possam pairar dúvidas, através do profissional responsável pela elaboração do projetos, orçamento e especificações.

1.2. NORMAS

Durante a reforma, deverão ser respeitados os documentos a que se refere o Projeto Executivo, especialmente quanto as Normas Técnicas vigentes, bem como outras legislações brasileiras concernentes que venham salvaguardar a qualidade dos serviços e a segurança dos operários no exercício da atividade, as especificações de materiais e equipamentos descritos.

Deverão ser obedecidas e adicionáveis a este Projeto Executivo, devendo ser obedecidas no que foram aplicáveis, as normas regulamentadoras expedidas pelos órgãos governamentais competentes e normas da ABNT no que tange ao assunto, especialmente as seguintes:

- **NB-252/82 Segurança na execução de obras e serviços de construção (NBR-7678);**



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

- **NB-598/77 Contratação, execução e supervisão de demolições (NBR-5682);**
- **NR-1 Disposições gerais (norma governamental);**
- **NR-18 Obras de construção, demolição e reparos (norma governamental);**

A NR-18 estabelece medidas de proteção durante as obras de construção, demolição, reparo, pintura, limpeza e manutenção de edifícios em geral, de qualquer número de pavimentos e tipo de construção.

A observância do estabelecido na NR-18 não desobriga a CONTRATADA do cumprimento de disposições legais complementares relativas à Segurança e à Medicina do Trabalho, determinadas na legislação federal, estadual ou municipal.

Também farão parte das especificações contidas no Código de Obras, Regulamentos e de Posturas do Município de Boa Vista.

1.3. MATERIAIS

Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitado sua substituição, obedecendo à equivalência técnica, a juízo da fiscalização e aprovação dos arquitetos autores dos projetos.

Há a possibilidade de substituição de materiais especificados por outros equivalentes, desde que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência, aspecto e preço.

1.4. NORMAS

As obras serão executadas de acordo com o cronograma de execução, devendo a CONTRATADA, sob a coordenação da Fiscalização, definir um plano de obras coerente com os critérios de segurança.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

1.5. MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, INSTRUÇÕES DE OPERAÇÃO E USO

Ao final da obra, antes da sua entrega definitiva, a CONTRATADA deverá apresentar o Manual de Manutenção e Conservação e as Instruções de Operação e Uso, sendo que a sua apresentação deverá obedecer ao roteiro a seguir:

- a) o Manual de Manutenção e Conservação deverá reunir as especificações dos fabricantes de todos os equipamentos, as normas técnicas pertinentes, os termos de garantia e a rede nacional de assistência técnica, bem como as recomendações de manutenção e conservação de tais equipamentos;
- b) as Instruções de Operação e Uso deverão reunir todas as recomendações fornecidas pelos fabricantes dos equipamentos acerca de seu funcionamento e operação, a fim de permitir sua adequada utilização.

1.6 VERIFICAÇÕES E ENSAIOS

A CONTRATADA se obrigará a verificar e ensaiar os elementos da obra ou serviço onde for realizado processo de impermeabilização, a fim de garantir a adequada execução da mesma.

A CONTRATADA deverá submeter à apreciação da Fiscalização, amostras dos materiais e/ou acabamentos a serem utilizados na obra, podendo ser danificadas no processo de verificação.

As despesas decorrentes de tal providência correrão por conta da CONTRATADA.

Até o recebimento definitivo da obra ou serviço, a CONTRATADA deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas neste período, independente de sua responsabilidade civil.

1.7 ALVARÁS E DEMAIS DOCUMENTAÇÃO DA OBRA

Todas as licenças e exigências da Prefeitura Municipal ou Administração Regional serão a cargo da Autora dos Projetos.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

1.8 REGISTRO DA OBRA JUNTO AO CONSELHO DE CLASSE (CREA e/ou CAU)

A CONTRATADA deverá apresentar ART ou RRT referente à execução da obra, com a respectiva taxa recolhida, no prazo máximo de 05(cinco) dias após o recebimento da Ordem de Serviço.

1.9 ARREIMATE FINAIS

Após a conclusão dos serviços de limpeza, a CONTRATADA se obrigará a executar todos os retoques e arremates necessários, apontados pela Fiscalização.

1.10 UNIFORME

É de responsabilidade da Construtora, o fornecimento de uniformes padronizados, com informações tipo: Nome da construtora, logotipo, equipe técnica, sendo tecida de alta resistência, boa qualidade e de boa mobilidade. Durante a execução da obra, todos os funcionários da empresa deverão usar os uniformes. Em todos os itens da obra, deverão ser fornecidos e instalados os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas da obra, de acordo com o previsto na NR-18 da Portaria nº. 3214 do Ministério do Trabalho, bem como demais dispositivos de segurança necessários.

1.11 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS (SUBSOLO)

Na continuação dos serviços, as demolições e retiradas de materiais da edificação como: Portas em MDF com reaproveitamento, retirada de janela de alumínio, demolições de alvenarias, divisórias e painéis poderão ser vistos nos projetos de A demolir e A construir, que identificam os ambientes, materiais como vermelho (à demolir) e de azul (à construir), bem como dimensionamento dos elementos que compõe o projeto.

1.12 VIGAS BALDRAMES EM CONCRETO ARMADO



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

A viga baldrame serão executadas e dimensionadas de acordo com o especificado em projeto estrutural, e obedecerão aos mesmos critérios de execução das demais peças estruturais;

As armaduras serão dimensionadas em projeto estrutural e observadas as orientações da NBR 12655/04 .

O concreto utilizado será o Fck 20Mpa.

1.12 ALVENARIAS E VEDAÇÕES

As Paredes “a construir” com fechamento em alvenaria com tijolo cerâmico estão marcadas na cor azul nos projetos de modernização da Arquitetura.. Esta paredes serão assentadas com diversas situações como: assentadas sobre contra-piso existente, nova viga baldrame e Laje existente. É necessário a análise do projeto para a locação das paredes. Materiais. Será executada em bloco cerâmico 6 furos 10x15x20, com as seguintes características: NBR 7171/92 – Bloco cerâmico para Alvenaria e seus sub itens 3.0, 4.0, 5.0 e 6.0 e NBR 8545. Tolerâncias dimensionais: ± 3 mm; vide item 5.1 da NBR 7171/92. Assentamento com argamassa, produzida no local, devidamente certificada e normalizada, aplicada dentro do prazo de utilização, de acordo com as recomendações das normas NBR 13276/02, NBR 13278/02 e NBR 13281/01 e NBR 8545/84, todas sobre a produção de argamassas e suas aplicações, argamassa de assentamento mista de cimento, cal virgem e areia traço 1:2:8, em espessura máxima de 1,5cm. As três primeiras fiadas de lajotas em todas as paredes serão assentadas com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com adição de Vedacit ou Sika1 em proporção de 1:15 à água de amassamento.

1.13 LOUÇAS E METAIS

O Lavatório será com coluna, adaptado para P.N.E. na cor branca, da marca Deca ou similar. O porta toalha e porta sabonete liquido com 400ml serão do tipo plástico, de sobrepor completo para fixação na parede. Prever espelho liso comum, fixado com botões



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

cromados, Torneira cromada comum, com alça e barras de apoio de 1” em aço inox.(para vaso e lavatório).

- Lavatório de canto L101 Deca ou similar
- Bacia P51 com abertura frontal; Assento AP52; Barra de apoio 2310 E BR (80 cm) Linha Conforto Vogue Plus Deca, ou equivalente, na cor branco gelo
- Cabide 2060 C40 Targa Deca ou similar.
- Suporte para Papel higiênico em Rolo 300m, suporte para papel toalha Interfolhada três dobras, suporte para sabonete líquido com refil 400 ml, em Plástico ABS, fixados segundo NBR9050 .
- Torneira de mesa Decalux com Sensor – Bateria
- Ducha higiênica com registro, derivação com gatilho branco 1984 C25 ACT Deca.

1.14 PISO E REVESTIMENTO

Após a execução da camda regularizadora nivelando com o piso externo, deverá ser aplicado o piso Cerâmica 45x45cm, TRAVERTINE ALPE, LB, Eliane ou equivalente.

Nas paredes internas do banheiro deverá ser aplicado o revestimento cerâmico 30x40cm, CETIM CREMA BOLD Acetinado Código 88594 Portobello, ou similar, até uma altura de 1,60m.

1.15 LIMPEZA FINAL DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações e aparelhos e com as instalações definitivas ligadas.

Todos os pisos deverão ser totalmente limpos, e todos os detritos que ficarem aderentes deverão ser removidos, sem danos às superfícies. Durante a limpeza da obra deve-se ter o cuidado de vedar todos os ralos para que os detritos provenientes da limpeza não venham a obstruí-los posteriormente.

Todos os metais, ferragens e louças deverão ficar totalmente limpos, polidos, tendo sido removido todo o material aderente até que se obtenham suas condições normais.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE RORAIMA

Todas as ferragens serão limpas e lubrificadas, substituindo-se aquelas que não apresentarem perfeito funcionamento e acabamento.

Deverá haver cuidado especial com a limpeza dos vidros, sobretudo junto às esquadrias, removendo os resíduos. A obra deverá ser entregue limpa, para que a Fiscalização efetue o recebimento da mesma.

Boa Vista/RR, agosto de 2017.

Antonio Rodrigues da Cruz Filho
Eng. Civil / Eng. Segurança do Trabalho – CREA 0397-D/RR

